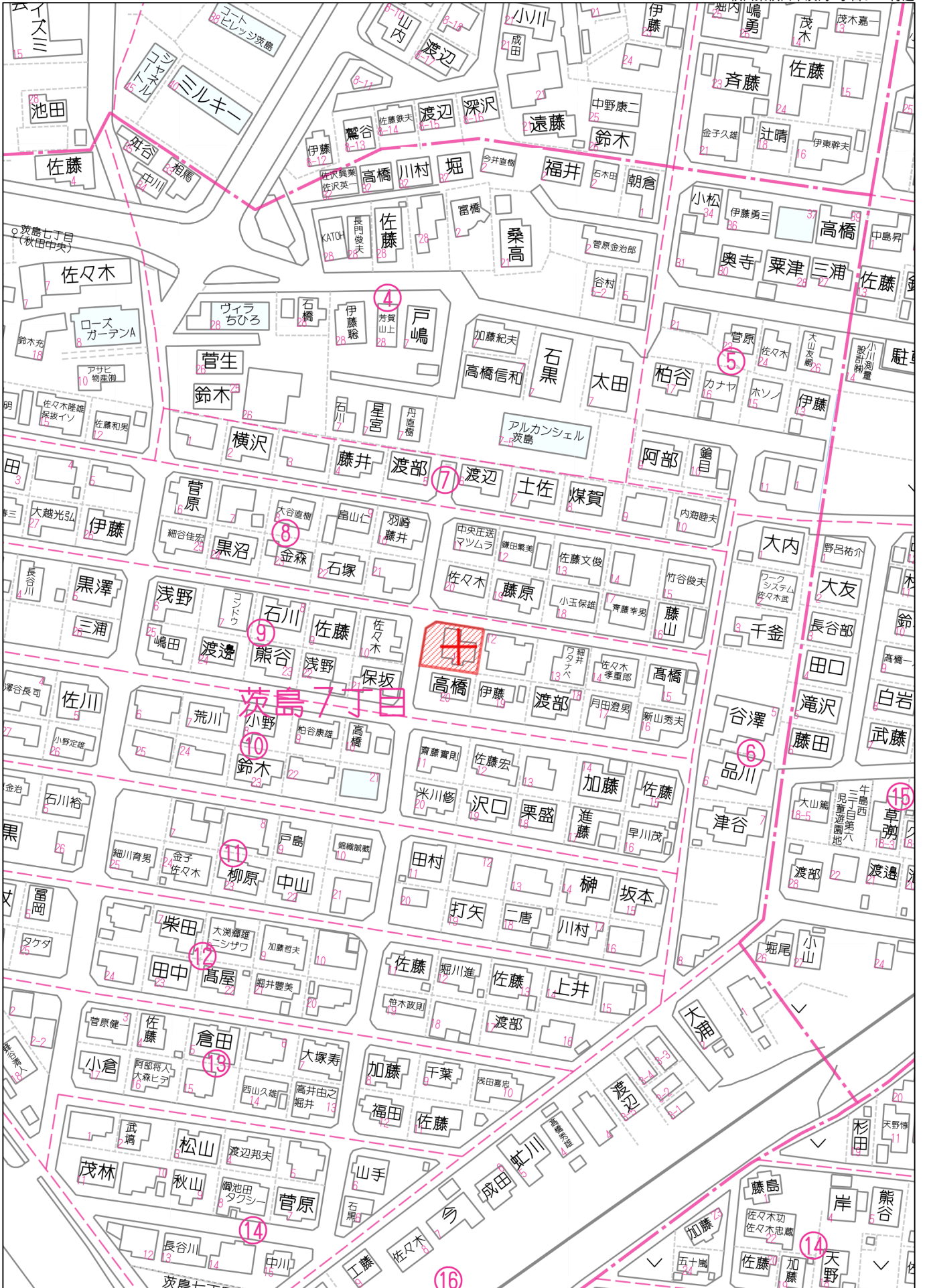


# 物件案内書

物 件 名		秋田市茨島七丁目 売地		
価 格		8,650,000円		
所 在	住居表示	秋田市茨島七丁目9-11		
	登記簿上	秋田市茨島七丁目24番52		
土 地	地 目	宅 地	現 況	宅 地
	地 積	206.01㎡(62.13坪)		
	接面道路	北側 5m 西側 5m 秋田市道		
建 物	家屋番号		種 類	
	構 造			
	床 面 積			
	築 年 数			
設 備	水 道	公共水道	下 水 道	公共下水
	電 気	東北電力	ガ ス	東部ガス
法 令	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建 ぺ い 率	50%	容 積 率	80%
	防 火 指 定	建築基準法第22条地域	そ の 他	景観条例
文 教	旭南小学校・山王中学校、秋田西中学校（選択通学区域）			
引 渡 条 件	相 談			
取 引 形 態	媒 介			
仲 介 手 数 料	351,450円（消費税10% 31,950円含む）			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上物あり、建物更地渡し</li> <li>・建築条件なし</li> <li>・上水道宅内引込管 北側道路より宅内引込 口径20mm 水道メーター13mm</li> <li>・立地適正化計画区域（居住誘導区域外、都市機能誘導区域外）</li> </ul>			



秋田県知事（3）第2174号  
 LANDMASTER 株式会社 **トラスト・マン**  
 〒010-0918 秋田市泉南一丁目12番24号  
 TEL 018-893-4623  
 FAX 018-893-4628



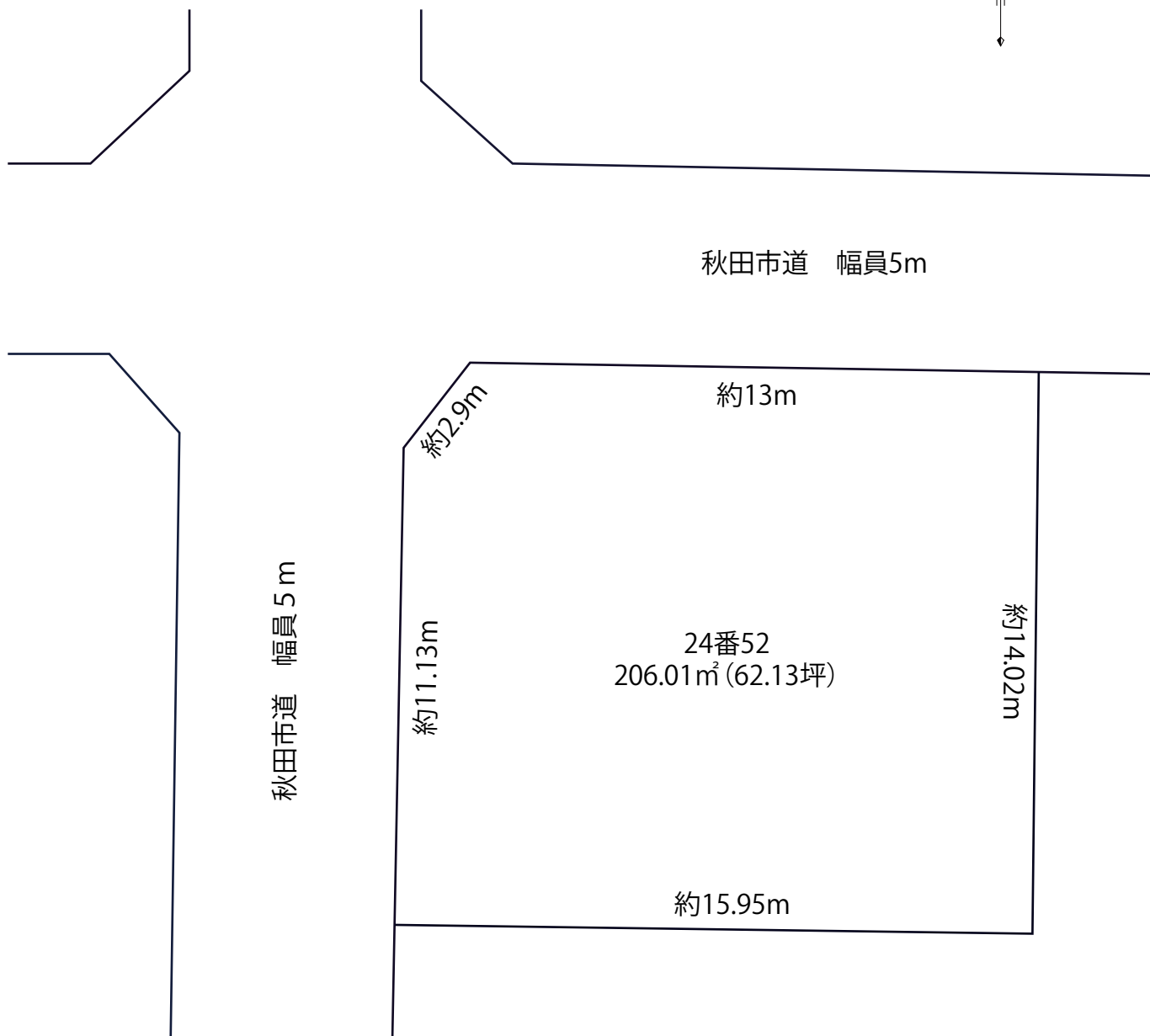
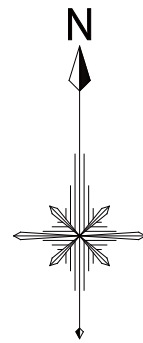
60m

1:1500

禁無断複写複製

株式会社トラスト・マン

P230005622-20241122103013



- ※実測図ではございません(公図トレースにより拡大)
- ※土地寸法は、現地テープ計測によります
- ※現況と相違がある場合は、現況を優先いたします



地番区域見出  
茨島7丁目

請求部	所在	秋田市茨島七丁目			地番	24番52		
出力縮尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和48年11月1日			備付年月日(原図)			補記事項	